



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2020-01-23

Diarienummer 0003/19

Handläggare

William Lindgren

Telefon: 031-368 20 12

E-post: william.lindgren@ioff.goteborg.se

Utökad kommunal borgen till Guldhedens Idrottsklubb

Förslag till beslut

I idrotts- och föreningsnämnden

1. Idrotts- och föreningsnämnden beviljar Guldhedens Idrottsklubb en utökad kommunal borgen på 350 000 kronor.
2. Idrotts- och föreningsnämnden ger stadsledningskontoret i uppdrag att ingå en kommunal borgen på maximalt 350 000 kronor för ett amorteringslån på 10 år till Guldhedens Idrottsklubb under förutsättning att föreningen tecknar en säkerhetsöverlåtelse med det helägda kommunala bolaget Got Event AB, organisationsnummer 556015-9823, och att föreningen använder den kommunala borgen inom två år från beslutsdatumet.

Besluten gäller under förutsättning att Guldhedens Idrottsklubb, när omläggningen är genomförd redovisar hela projektet till idrotts- och föreningsförvaltningen.

Sammanfattning

Idrotts- och föreningsnämnden beviljade Guldhedens Idrottsklubb ett utökad investeringsbidrag på 500 000 kronor 2019-11-26 (§ 172) för att ge föreningen möjlighet att genomföra en omläggning av konstgräsplanen enligt de krav som Lokalförvaltningen ställer på typ av ifyllnadsmaterial. Trots ett utökad investeringsbidrag har Guldhedens Idrottsklubb inte lyckats hitta en lösning för resterande del av finansieringen på cirka 350 000 kronor som projektet fördyrats med. Genom att utöka den kommunala borgen med 350 000 kronor kommer föreningen att kunna genomföra projektet enligt de krav som ställts. Ett utökad lån med kommunal borgen kommer inte belasta föreningens ekonomi eftersom att Grundskoleförvaltningen har tagit beslut om att delfinansiera investeringen med motsvarande belopp. När lån har verkställts med bank och ränta är fastställd, upprättas ett avtal mellan Grundskoleförvaltningen och Guldhedens Idrottsklubb där föreningen fakturerar en årlig delbetalning (350 000 kronor delat på tio år plus ränta) till Grundskoleförvaltningen. Motiveringen till stödet från Grundskoleförvaltningen är att konstgräsplanen används flitigt av elever på Guldhedsskolan och International School of the Gothenburg Region, samt att Lokalförvaltningen har bedömt nuvarande konstgräs (granulat) som miljöfarligt.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Grundskoleförvaltningens beslut om att delfinansiera investeringen med 350 000 kronor innebär att en utökad kommunal borgen för Guldhedens Idrottsklubb med motsvarande belopp inte kommer belasta föreningens ekonomiska situation.

Beslutet från Grundskoleförvaltningen innebär att Guldhedens Idrottsklubb fakturerar en årlig delbetalning (350 000 kronor delat på tio år plus ränta) för det banklån föreningen behöver ta för att klara av investeringen. När lån har verkställts med bank och ränta är fastställt upprättas ett avtal mellan Grundskoleförvaltningen och Guldhedens Idrottsklubb utifrån ovan nämnda förutsättningar.

Den samlade skulden för föreningar med kommunala borgenslån uppgår till cirka 176 000 000 kronor (den 31 december 2019: 176 106 182 kronor). Att bevilja Guldhedens Idrottsklubb en utökad kommunal borgen enligt ovan rymms inom förvaltningens ram för borgenslån.

Guldhedens Idrottsklubb erhöll 2008 en kommunal borgen på 500 000 kronor för etablering av konstgräs på Anders Svensson Vallen, belägen intill föreningens klubbstuga och Guldhedsskolan. Föreningen har amorterat ned lånet i sin helhet under 2019.

Förvaltningen gjorde i samband med föreningens ansökan om investeringsbidrag och kommunal borgen en ekonomisk bedömning av föreningens möjlighet att bära ett nytt lån med kommunal borgen på 300 000 kronor (2019-09-24, § 137). Den samlade bedömningen är att Guldhedens Idrottsklubb har den återbetalningsförmåga som krävs för att betala ränta och amortering på ett nytt borgenslån på 300 000 kronor med en löptid på tio år.

Bedömning ur ekologisk dimension

Lokalförvaltningen som har tecknat ett nyttjanderättsavtal med föreningen och förvaltar marken där planen är placerad har som krav att konstgräs och ifyllnadsmaterial ska vara godkända i Byggvarubedömningen samt klara begränsningarna för PAH:er för leksaker i Kommissionens förordning (EU) nummer 1272/2013, samt uppfylla gällande krav i leksaksdirektivet. Eftersom konstgräsplanen är placerad på en skolgård i direkt anslutning till flera skolor som nyttjar planen ska dessa krav vara uppfyllda. För att föreningen ska kunna genomföra projektet behöver ett ifyllnadsmaterial av typen TPE väljas vid omläggning. TPE (termoplastiska elastomerer) är nytillverkad termoplast som ej genomgått vulkanisering. Ifyllnadsmaterialet är det dyraste av de tre mest använda granulattyperna (SBR, EPDM och TPE), men också det material som är renast. Till skillnad från EPDM (nyttillverkat industrigummi) så kan TPE återvinnas.

Bedömning ur social dimension

Guldhedens Idrottsklubb har en stor barn- och ungdomsverksamhet med 352 medlemmar i åldern 7–25. Konstgräsplanen är föreningens tränings- och matchyta för ungdomslagen. Utöver föreningen så nyttjar även Guldhedsskolan och ISGR planen under dagtid för schemalagda aktiviteter och fritidsverksamhet. För att föreningen fortsatt ska kunna uppmuntra till en aktiv och meningsfull fritid för många barn och ungdomar i området behöver det finnas fungerande aktivitetsytor.

Bilagor

1. Ekonomisk Bedömning Guldhedens Idrottsklubb 200124
2. Protokollsutdrag IoFN 2019-09-24, § 137
3. Protokollsutdrag IoFN 2019-11-26, § 172

Ärendet

Förvaltningen föreslår att Guldhedens Idrottsklubb beviljas en utökad kommunal borgen för att kunna genomföra en omläggning av konstgräsplanen belägen på Guldhedsskolans skolgård.

Beskrivning av ärendet

Vid nämndsammanträdet 2019-09-24 beviljades Guldhedens Idrottsklubb ett investeringsbidrag på 850 000 kronor och en kommunal borgen på maximalt 300 000 kronor för att genomföra en omläggning av föreningens 9-spelsplan och laga ett läckande tak i föreningens klubbstuga vid Doktor Heymans gata i stadsdelsnämndsområdet Centrum (§ 137). Totalkostnaden för projektet beräknades till cirka 2 200 000 kronor. Offerten för konstgrässystemet som kostnadsberäkningen baserades på gällde ifyllnadsmaterial av typen SBR. Lokalförvaltningen som har tecknat ett nyttjanderättsavtal med föreningen och förvaltar marken där planen är placerad meddelade under hösten 2019 att ifyllnadsmaterialet inte uppfyller de miljökrav som förvaltningen ställer. Lokalförvaltningens krav är att konstgräs och ifyllnadsmaterial ska vara godkända i Byggvarubedömningen samt klara begränsningarna för PAH:er för leksaker i Kommissionens förordning (EU) nummer 1272/2013, samt uppfylla gällande krav i leksaksdirektivet. Eftersom konstgräsplanen är placerad på en skolgård i direkt anslutning till flera skolor som nyttjar planen ska dessa krav vara uppfyllda. För att föreningen ska kunna genomföra projektet behöver ett ifyllnadsmaterial av typen TPE väljas vid omläggning. Detta medför en kostnadsökning på 854 000 kronor, vilket föreningen inte har möjlighet att finansiera med eget kapital.

Idrotts- och föreningsnämnden beviljade Guldhedens Idrottsklubb ett utökat investeringsbidrag på 500 000 kronor 2019-11-26 (§ 172) för att ge föreningen möjlighet att genomföra en omläggning av konstgräsplanen enligt de krav som Lokalförvaltningen ställer på typ av ifyllnadsmaterial. Trots ett utökat investeringsbidrag har Guldhedens Idrottsklubb inte lyckats hitta en lösning för resterande del av finansieringen på cirka 350 000 kronor som projektet fördyrats med.

Genom att utöka den kommunala borgen med 350 000 kronor kommer föreningen att kunna genomföra projektet enligt de krav som ställts. Grundskoleförvaltningen har med anledning av Guldhedens Idrottsklubbs behov av reinvestering av konstgräsplanen på Guldhedsskolan skolgård beslutat att delfinansiera investeringen med totalt 350 000 kronor. Guldhedens Idrottsklubb fakturerar en årlig delbetalning (350 000 kronor delat på tio år plus ränta) för det banklån föreningen behöver ta för att klara av investeringen. Motiveringen till stödet från Grundskoleförvaltningen är att konstgräsplanen används flitigt av elever på Guldhedsskolan och International School of the Gothenburg Region, samt att Lokalförvaltningen har bedömt nuvarande konstgräs (granulat) som miljöfarligt. När lån har verkställts med bank och ränta är fastställd upprättas ett avtal mellan Grundskoleförvaltningen och Guldhedens Idrottsklubb utifrån ovan nämnda förutsättningar.

Förvaltningens bedömning

En utökning av kommunal borgen med 350 000 kronor innebär att föreningen har finansieringen klar för att kunna genomföra omläggningen utefter de krav som Lokalförvaltningen ställt på typ av ifyllnadsmaterial. Grundskoleförvaltningens beslut om att delfinansiera projektet med motsvarande summa innebär samtidigt att det utökade borgenslånet på 350 000 kronor inte har någon inverkan på föreningens ekonomiska situation. Nuvarande konstgräsplan har nyttjats frekvent av såväl föreningens barn- och ungdomar som Guldhedsskolan och International School of the Gothenburg Regions elever. Efter tio år är konstgräset nu så slitet att det är i behov av att bytas ut. Förvaltningens bedömning är att konstgräsplanen fyller en viktig funktion för många barn och ungdomar i närområdet. Genom att investera i en omläggning får Guldhedens Idrottsklubb förutsättningar att utveckla verksamheten och kan fortsatt uppmuntra till en aktiv och meningsfull fritid.

Anders Ramsby

Tobias Gröndahl

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef